

**ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ (ПОЛИС СТРАХОВАНИЯ) № 18190D4000055  
СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, КОТОРАЯ МОЖЕТ НАСТУПИТЬ В СЛУЧАЕ  
ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ  
НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Тверь

«25» января 2018 г.

Настоящий Договор страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства выдан на основании заявления на страхование от «24» января 2018 г. (Приложение № 1) удостоверяет факт заключения настоящего Договора страхования (далее так же – Договор страхования) на условиях, изложенных в нем и содержащихся в Правилах № 134/4 страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от «24» июня 2009 г. с изменениями от «21» декабря 2009 г., от «29» апреля 2013 г., от «31» марта 2014 г. от «29» июня 2017 г. Страхового акционерного общества «ВСК» (Приложение № 2; далее так же - Правила).

<b>СТРАХОВЩИК:</b>	<b>СТРАХОВОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ВСК» (САО «ВСК»)</b> , в лице Главного Менеджера ЦКС Тверского филиала САО «ВСК» Лезиной Елены Владимировны, действующей на основании Доверенности № 0021-19-Д от «16» января 2018 г.
<b>СТРАХОВАТЕЛЬ:</b>	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Промышленная жилищная строительная компания-777»</b> , в лице Генерального Директора организации Нагорного Сергея Алексеевича, действующего на основании Устава. Адрес места нахождения на основании Устава: 170001, г.Тверь, пр-кт Калинина, 23
<b>ЗАСТРАХОВАННЫЕ ВИДЫ РАБОТ:</b>	Под работами, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, понимаются работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства в соответствии с законодательством Российской Федерации, выполняемые на основании членства в СРО НП «Тверское объединение строителей» (далее Ассоциация).
<b>ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ:</b>	Территория Российской Федерации
<b>1. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:</b>	1.1. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя связанные с риском наступления гражданской ответственности за причинение вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (включая обратные требования регрессентов и компенсации сверх причинения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса РФ), вследствие недостатков выполняемых Страхователем работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая разрушение, повреждение объекта незавершенного строительства, нарушение требований безопасности при строительстве такого объекта, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, разрушение или повреждение многоквартирного дома, его части.

<p><b>2. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:</b></p>	<p>2.1. С учетом всех положений, определений, исключений, предусмотренных настоящим Договором страхования и Правилами, страховым случаем является факт наступления гражданской ответственности Страхователя причинение вреда жизни или здоровью физических лиц, имущества физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (включая обратные требования регрессов и компенсации сверх причинения вреда в соответствии со статьей 1069 Градостроительного кодекса РФ) вследствие недостатков Застроенных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая разрушение, повреждение объекта незавершенного строительства, нарушение требований безопасности при строительстве такого объекта, нарушения требований к обеспечению безопасности эксплуатации здания, сооружения, разрушение или повреждение многоквартирного дома, его части, повлекший возникновение обязанности Страхователя возместить причиненный вред.</p> <p>2.2. Событие, указанное в п. 2.1. признается страховым случаем, при одновременном соблюдении следующих условий:</p> <p>2.2.1. причинение вреда находится в прямой причинно-следственной связи с недостатками Застроенных работ, выполняемых Страхователем, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;</p> <p>2.2.2 гражданская ответственность Страхователя за причинение вреда третьим лицам явилась результатом недостатков указанных в договоре страхования работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполняемых Страхователем в течение срока действия договора страхования;</p> <p>Если установить момент времени, когда был допущен недостаток работ, представляется возможным, то таким моментом считается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- момент сдачи работ (соответствующего этапа работ), содержащих недостаток, заказчику – если вред причинен после сдачи работ, содержащих недостаток;</li> <li>- момент причинения вреда – если вред причинен до сдачи работ (соответствующего этапа работ), содержащих недостаток.</li> </ul> <p>Если совершение недостатка работ растянуто во времени, то моментом, когда допущен недостаток, считается момент, когда его совершение началось.</p> <p>Если несколько (множество) недостатков привели к одному событию причинения вреда одному или множеству лиц, такое событие рассматривается в качестве одного страхового случая, а недостаток работ считается допущенным в момент, когда допущен первый из них.</p> <p>Если один или несколько (множество) связанных между собой недостатков привели к нескольким (множеству) случаям причинения вреда в связи с проведением строительных работ в отношении одного и того же объекта капитального строительства, такое событие рассматривается в качестве одного страхового случая, а вред считается причиненным в момент, когда имел место первый из случаев причинения вреда.</p> <p>2.2.3. вред причинен в течение срока действия договора страхования, о чем впоследствии было сообщено Страховщику в соответствии с Правилами страхования и законодательством Российской Федерации.</p> <p>Если точно установить момент причинения вреда не представляется возможным, вред считается причиненным в момент, когда он был впервые обнаружен.</p> <p>Если вред жизни и здоровью причинен в результате длительного неясного воздействия вредных веществ, моментом причинения вреда считается момент, когда пострадавшее лицо впервые обратилось к Страхователю или Страховщику (в зависимости от того, к кому обратилось ранее) с требованием о возмещении вреда, иском, претензией или уведомлением о причинении вреда.</p> <p>2.2.4. факт наступления гражданской ответственности Страхователя</p>
------------------------------------	---

	<p>причинение вреда установлен вступившим в законную силу решением суда, определением об утверждении мирового соглашения, заключенным с письменного согласия Страховщика, на основании претензии о возмещении причиненного вреда (включая обратное требование регредента), добровольно признанной Страхователем с письменного согласия Страховщика.</p> <p>2.2.5. Работы, вследствие недостатка которых был причинен вред, выполнялись Страхователем на основании:</p> <p>2.2.5.1. действующего во время выполнения работ Свидетельства о допуске к таким работам, выданного СРО в установленном законодательством Российской Федерации порядке, включая период выполнения работ в случае приостановления действия свидетельства о допуске в порядке, предусмотренном ст. 55.15. п.3 Градостроительного кодекса РФ, в случае необходимости наличия Свидетельства о допуске на выполнение соответствующих видов работ на момент времени, когда был допущен недостаток работ.</p> <p>2.2.5.2. членства в СРО в установленном законодательством Российской Федерации порядке.</p> <p>2.2.6. Требования о возмещении вреда по обратному требованию (регрессу) от регредента, предъявлены в течение срока исковой давности установленного законодательством Российской Федерации для договоров имущественного страхования.</p>
<b>3. ИСКЛЮЧЕНИЯ:</b>	В соответствии с Правилами страхования.
<b>4. СТРАХОВАЯ СУММА:</b>	<b>10 000 000 руб. 00 коп. (Десять миллионов рублей 00 копеек)</b>
<b>5. ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ:</b>	по судебным расходам и издержкам Страхователя, иным расходам Страхователя, поименованным в п.п. 9.5.4. – 9.5.6. Правил страхования по всем страховым случаям (общая сумма страхового возмещения по таким расходам Страхователя), устанавливается в размере 10% от страховой суммы
<b>6. ФРАНШИЗА (БЕЗУСЛОВНАЯ ПО КАЖДОМУ СТРАХОВОМУ СЛУЧАЮ):</b>	<b>ПО УСЛОВИЯМ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ НЕ ПРЕДУСМОТРЕНА.</b>
<b>7. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:</b>	Страховой тариф по настоящему Договору страхования на весь срок его действия составляет <b>0,2% от страховой суммы.</b> Страховая премия в размере <b>20 000 руб. 00 коп. (Двадцать тысяч рублей 00 копеек)</b> уплачивается Страхователем одновременно путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Страховщика в срок не позднее <b>«30» января 2018 г.</b>
<b>8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ:</b>	<b>с «25» января 2018 г. по «24» января 2019 г.</b>
<b>9. РЕТРОАКТИВНЫЙ ПЕРИОД:</b>	период с «25» января 2015 г. до начала срока действия договора страхования, во время которого Страхователем были допущены недостатки работ, в результате которых в течение срока действия Договора страхования причинен вред третьим лицам.
<b>10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ:</b>	Страховщик имеет право уведомить Ассоциацию об окончании или расторжении Договора страхования, изменении условий Договора страхования или о неуплате страховой премии в установленные Договором страхования сроки. Все условия страхования, не упомянутые в настоящем Договоре страхования, изложены в Правилах.
<b>11. ПРИЛОЖЕНИЯ:</b>	1. Заявление на страхование гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов

	капитального строительства. 2. Правила № 134/4 страхования гражданской ответственности, которые могут наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от «24» июня 2009 г. с изменениями от декабря 2009 г., от «29» апреля 2013 г., от «31» марта 2014 г., от июня 2017 г.
--	--

Остальные условия Полиса страхования в соответствии с Правилами страхования.

**СТРАХОВАТЕЛЬ С ПРАВИЛАМИ № 134/4 СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, КОТОРАЯ МОЖЕТ НАСТУПИТЬ В СЛУЧАЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОЗНАКОМЛЕН И ОДИН ЭКЗЕМПЛЯР ПОЛУЧИЛ.**

**СТРАХОВЩИК:**

Страховое акционерное общество  
«ВСК»

Место нахождения:

Российская Федерация, 121552,  
г. Москва, ул. Островная, д.4.

Тверской филиал:

170006, Тверская обл., г. Тверь, ул. Дмитрия Донского,  
37, стр. 1

ИНН 7710026574

КПП 997950001

Р/с 40701810600020001241

в ПАО Сбербанк г. Москва

К/с 30101810400000000225

в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России

БИК 044525225

Тел.: (495) 727-44-44

Факс: (495) 624-35-95

**СТРАХОВАТЕЛЬ:**

Общество с ограниченной  
ответственностью «Промышленная  
жилищная строительная компания-7»

Место нахождения:

Российская Федерация, 170001,  
г.Тверь, пр-кт Калинина, 23

ИНН 6950171260

КПП 695001001

ОГРН 1136952014990

р/с 40702810263000003561

в Тверское отделение №8607 ПАО Сбербанк

к/с 30101810700000000679

БИК 042809679

От имени Страховщика:



/Е.В.Лезина/

От имени Страхователя:



/С.А.Нагорнов/

**ЗАЯВЛЕНИЕ  
НА СТРАХОВАНИЕ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, КОТОРАЯ МОЖЕТ НАСТУПИТЬ В СЛУЧАЕ  
ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА  
БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Страхователь (Заявитель) просит заключить Договор страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.	
<b>1. Наименование Страхователя:</b>	Общество с ограниченной ответственностью «Промышленная жилищная строительная компания-777»
Контактный телефон, факс, e-mail	
Адрес:	170001, г.Тверь, пр-кт Калинина, 23
Реквизиты:	ИНН 6950171260 КПП 695001001 р/сч 40702810263000003561 к/сч 30101810700000000679 БИК 042809679 Тверское отделение №8607 ПАО Сбербанк ОГРН 1136952014990 от 04.09.2013г.
Дата регистрации предприятия:	04.09.2013 г.
Фамилия, Имя, Отчество Руководителя (подписанта по договору), на основании чего действует	Генеральный директор Нагорнов Сергей Алексеевич, действующий на основании Устава
<b>2. Застрахованное лицо:</b>	
Наименование / ИНН:	
<b>3. Информация о СРО, членом которой является Страхователь:</b>	
Наименование СРО, дата вступления:	Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей»
Ранее выданные Свидетельства о допуске (включая наименование СРО, выдавшего свидетельство), в случае их наличия	Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства № С-248-6950171260-01, дата выдачи 30.09.2013 г., наименование СРО, выдавшего Свидетельство: Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Добровольное строительное товарищество «Центр специального строительства и ремонта».
Дополнительная информация, такая как: 1. были ли применены к Страхователю санкции в виде прекращения действия членства в СРО/Свидетельства о допуске (с указанием причин) 2. за последние 3 года в отношении Страхователя собиралась дисциплинарная комиссия в СРО?	нет  нет
<b>4. Информация о деятельности Страхователя:</b>	
Численность персонала:	Постоянный: ИТР _____ 5 _____ чел. Рабочие _____ 9 _____ чел. Временный: ИТР _____ чел. Рабочие _____ 2 _____ чел.
Сведения об опыте и квалификации персонала	Средний стаж работы по специальности специалистов _____ 10,5 _____ лет (года) Средний разряд рабочих _____ 4 _____
Сведения о производственной базе	Средний процент износа технических средств нет %. Эксплуатируется ли строительная техника, не зарегистрированная в установленном действующим законодательством РФ порядке, не прошедшая требуемого в соответствии с условиями законодательства освидетельствования либо находящаяся в заведомо непригодном к эксплуатации состоянии: <input type="checkbox"/> да <input checked="" type="checkbox"/> нет Если «да», то какая конкретно: _____ _____
Среднегодовые планируемые объемы	в текущих ценах:

работ (указать цифрами и прописью)	15 000 000,00 ( пятнадцать миллионов ) рублей среднее количество проектов, осуществляемых в течение года - 1
Сведения об осуществляемых проектах:	средняя стоимость строительных объектов 17 000 000 рублей. средний срок строительства (ремонта, реконструкции) отдельного объекта мес. Назначение объектов (выберите <b>все</b> подходящие варианты): <input checked="" type="checkbox"/> Жилые, торговые, культурно – развлекательные, административные, офисные, гостиничные <input type="checkbox"/> Социальные (образовательные, спортивные, лечебные и т.п.) <input type="checkbox"/> Промышленные <input type="checkbox"/> Инженерные сооружения (мосты, тоннели, причалы и т.п.) <input type="checkbox"/> Дороги, трубопроводы, ЛЭП Другое _____ Выполнение работ на: <input type="checkbox"/> особо опасных объектах <input type="checkbox"/> технически сложных объектах <input type="checkbox"/> уникальных объектах <input type="checkbox"/> объектах использования атомной энергии
Крупнейшие проекты, выполненные организацией за последние пять лет (краткое описание, стоимость работ)	
Осуществляются ли экспериментальные или исследовательские работы:	<input type="checkbox"/> да <input checked="" type="checkbox"/> нет Если «да», то какие конкретно:
<b>5. Страхование должно подлежать вред, выраженный в:</b> <input checked="" type="checkbox"/> причинении вреда жизни или здоровью физических лиц (кроме работников Страхователя) <input checked="" type="checkbox"/> причинении вреда имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу <input checked="" type="checkbox"/> причинении вреда окружающей среде <input checked="" type="checkbox"/> причинении вреда жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации <u>Дополнительно в страховое покрытие необходимо включить:</u> <input checked="" type="checkbox"/> Возмещение расходов Страхователя по судебным расходам и издержкам, иным расходам Страхователя поименованным в п.п. 9.5.4. – 9.5.6. Правил страхования. <input type="checkbox"/> Возмещение расходов Страхователя по причинении вреда жизни или здоровью работников Страхователя. <input type="checkbox"/> Возмещение вреда в виде упущенной выгоды потерпевших лиц (в размере доходов, которые потерпевшее получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено) и/или компенсации морального вреда, подтвержденные судебным решением, в договоре страхования устанавливается страховая сумма каждому из данных видов вреда.	
<b>6. Территория страхования:</b> <input checked="" type="checkbox"/> территория Российской Федерации <input type="checkbox"/> иная:	
Как правило, работы осуществляются в условиях: <input type="checkbox"/> плотной застройки <input checked="" type="checkbox"/> одиночной застройки <input type="checkbox"/> на незастроенных территориях	
<b>7. Виды застрахованных работ (выбирается только один вид):</b> <input checked="" type="checkbox"/> работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту; <input type="checkbox"/> работы по подготовке проектной документации; <input type="checkbox"/> работы по инженерным изысканиям объектов капитального строительства.	
<b>8. Условия страхования:</b>	
Общий лимит ответственности (страховая сумма):	10 000 000 руб. (Десять миллионов рублей 00 копеек.)
Лимиты возмещения:	
Срок действия Договора страхования:	С 25 января 2018 года по 24 января 2019 года
Срок действия ретроактивного периода страхования:	С 25.01.2015 г. по 24.01.2018 г.
Срок действия дополнительного периода страхования:	
<b>9. Прочие сведения:</b>	
Действующие аналогичные договоры страхования гражданской ответственности Страхователя (указать):	нет

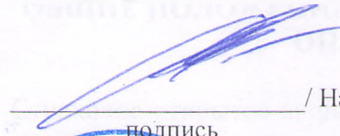
Страховая компания, страховая сумма, застрахованные виды работ, срок страхования):	
Сведения о предъявленных претензиях к Страхователю за последние 3 года:	нет
Имеются ли на момент заключения договора страхования известные дефекты объекта строительства, сверх нормативный износ, недостатки, допущенные при выполнении работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, которые могут обусловить причинение вреда третьим лицам:	нет
Имеются ли на момент заключения договора страхования предписания службы пожарного надзора, административно-технической инспекции, Ростехнадзора:	нет
Приложения к настоящему Заявлению	
Дополнительная информация	

Условия страхования, изложенные в Правилах № 134/4 Страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, мне известны. Сведения, содержащиеся в настоящем Заявлении, являются полными и соответствуют действительности.

В соответствии с п. 1 ст. 944 ГК РФ Заявитель обязан раскрыть все существенные факты, которые могут повлиять на оценку Страховщиком степени вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска).

Заявитель знает о том, что если он предоставит Страховщику заведомо ложную информацию, Страховщик имеет право в соответствии с п. 3 ст. 944 ГК РФ потребовать признания Договора страхования недействительным и применение последствий, предусмотренных п. 2 ст. 179 ГК РФ.

Руководитель организации



/ Нагорнов Сергей Алексеевич /  
Ф.И.О.

М.П.



"24" января 2018 г.